

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 17/2020/DSST ngày 07/5/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 17/2020/QĐ-SCBSBA ngày 12/5/2020 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Quyết định đình chỉ số 56/2021/QĐ-PT ngày 29/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41.TDTĐ/QĐ-CCTHADS ngày 05/ 5/ 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05 /QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 23/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội (Chấp hành viên)
Địa chỉ: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 100; tờ bản đồ số 46; diện tích 167,1m² (được giới hạn bởi các điểm 1,2,3,4,5,6,1 có sơ đồ kèm theo Bản án), tại địa chỉ Tổ 34 phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 997173, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 04114/3451/QĐ-UB, do UBND quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/12/2009 cho anh Nguyễn Văn Huy. Đăng ký sang tên cho bà Trương Thị Lâm ngày 24/9/2012 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất quận Hoàng Mai - Phòng Tài nguyên môi trường quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

3. Điều kiện, tiêu chí cơ bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá thực hiện:

- Có trụ sở chính hoặc chi nhánh trên địa bàn thành phố Hà Nội.
- Tổ chức thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia: 01 bộ hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, - Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: các ngày 24, 27 và 28 tháng 12 năm 2021 (giờ làm việc hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi Bưu điện (tính theo thời điểm cơ quan thi hành án nhận được hồ sơ) gửi về Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Liên hệ Chấp hành viên, số điện thoại: 0908 145 011

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai sẽ không hoàn trả lại đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên Cổng TTĐT);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND quận Hoàng Mai (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.

